

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. по адресу: ул. Ленина д. 7

Год ввода в эксплуатацию-1956, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 34

Площадь общего имущества ХВС 154,42 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 1110,5 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2021 по 30.06.2021г. 15.35 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2021 по 31.12.2021г. 15.87 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
248930.28	385482.18	280699.62	79479.96	25302.6

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
375810.53	276715.88	99094.65	97.49	347174.68	298199.09	48975.59	277566.13

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	50185.08
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	9114.06
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	74578.93
4	Уборка мест общего пользования, руб.	33341.35
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	21343.06
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	11767.54
7	Расходы по управлению МКД, руб.	72566.47
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	25302.6
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: ремонт дворового освещения	5970 5970
10	прочее в т.ч.: дезинфицирующие средства промывка системы канализации техническое обследование вентиляционных каналов	43005.59 15.59 33990 9000

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев